



# Prefeitura Municipal de Tabapuã - SP

AVENIDA RODOLFO BALDI, 817 FONE (017) 3562-9022

CNPJ - 45.128.816/0001-33

[www.tabapua.sp.gov.br](http://www.tabapua.sp.gov.br)

## DECRETO Nº. 005, DE 24 DE JANEIRO DE 2022.

**“ALTERA O DECRETO Nº. 130 , DE 04 DE AGOSTO DE 2021”.**

**SILVIO CÉSAR SARTORELLO**, Prefeito do Município de Tabapuã, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica Municipal e especificamente o artigo 60, inciso VI e do Decreto-Lei nº. 3365, de 21 de Junho de 1.941;

### DECRETA:

**Art. 1º** - Fica alterado o Decreto nº. 130, de 04 de agosto de 2021, que passa a ter a seguinte redação:

*“Art. 1º - Fica declarada de utilidade pública, com fundamento na alínea "i", do artigo 5º, do Decreto Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941 (Redação dada pela Lei Federal nº. 9.785/99), ainda nos termos dos Artigos 60, VI e 69, I, “e”, todos da Lei Orgânica Municipal, para fins de desapropriação, por via amigável, a área a seguir especificada, objetivando a abertura para o prolongamento de vias públicas, localizada na Zona Urbana desta cidade e município de Tabapuã - SP, objeto da matrícula nº 48.582, do 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Catanduva-SP, de propriedade de “LAF EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS TABAPUÃ SPE LTDA”, assim discriminada:*

- UMA ÁREA DE TERRAS, sem benfeitorias, de formato irregular, denominada “Área à ser desapropriada para o Prolongamento da Avenida Sete de Setembro”, desmembrada da Gleba 1, destacada da Fazenda Vista Alegre, e esta desmembrada do Quinhão II, encravada na Fazenda Rancharia, localizada no perímetro urbano da cidade de Tabapuã-SP, desta comarca, com os seguintes rumos, distâncias e confrontações: Inicia-se a descrição do perímetro no vértice 1, situado a 234,85 metros da esquina da Rua Lucio de Almeida Pinto - lado ímpar com a Avenida Inah Costa (lado par) deste, segue confrontando com a Rua Lucio de Almeida Pinto - lado ímpar - (matrícula nº 47.968), com rumo de 43°09'16" SE e distância de 30,00 m, até o vértice 2; deste, segue confrontando com a “Área Remanescente - Gleba 01-A - (matrícula nº 48.582), com rumo de 88°09'16" SW e distância de 12,73 m, com desenvolvimento de 14,14 m em curvatura, com raio de 9,00 m, até o vértice 3; deste, segue confrontando com “Área Remanescente - Gleba 01-A - (matrícula nº 48.582), com rumo de 46°50'44" SW e distância de 11,00 m, até o vértice 4; deste, segue confrontando com o Área Remanescente - Fazenda Vista Alegre, de propriedade de Horacio Alberto da Costa e sua mulher Maria Estela Cardoso da Costa, Matrícula nº47.980, com rumo de 43°09'16" NW e distância de 12,00 m, até o vértice 5; deste, segue confrontando com a “Área Remanescente - Gleba 01-B - (matrícula nº 48.582), com rumo de 46°50'44" NE e distância de 11,00 m, até o vértice 6; deste, segue confrontando com “Área Remanescente - Gleba 01-B - (matrícula nº 48.582), com rumo de 01°50'44" SW e distância de 12,73 m, com desenvolvimento de 14,14 m em curvatura, com raio de 9,00 m, até o vértice 1, ponto inicial desta descrição, onde fechou-se este perímetro resultando a área com 274,74 metros quadrados.



# Prefeitura Municipal de Tabapuã - SP

AVENIDA RODOLFO BALDI, 817 FONE (017) 3562-9022

CNPJ - 45.128.816/0001-33

[www.tabapua.sp.gov.br](http://www.tabapua.sp.gov.br)

- UMA ÁREA DE TERRAS sem benfeitorias, denominado "Área à ser Desapropriada - Prolongamento da Rua Álvaro de Oliveira Soares", desmembrada da Gleba 1, destacada da Fazenda Vista Alegre, e esta desmembrada do Quinhão II, encravada na Fazenda Rancharia, localizada no perímetro urbano da cidade de Tabapuã-SP, desta comarca, com os seguintes rumos, distâncias e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice denominado 7; situado a 442,28 metros da esquina da Rua Lucio de Almeida Pinto - lado ímpar com a Avenida Inah Costa - lado par, deste, segue confrontando com a Rua Lucio de Almeida Pinto - lado ímpar - (matrícula nº 47.968), com rumo de 43°09'16" SE e distância de 30,00 m, até o vértice 8; deste, segue confrontando com a "Área Remanescente - Gleba 01-B - (matrícula nº 48.582), com rumo de 88°09'16" SW e distância de 12,73 m, com desenvolvimento de 14,14 m em curvatura, com raio de 9,00 m, até o vértice 9; deste, segue confrontando com "Área Remanescente - Gleba 01-B - (matrícula nº 48.582), com rumo de 46°50'44" SW e distância de 11,00 m, até o vértice 10; deste, segue confrontando com Área Remanescente - Fazenda Vista Alegre, de propriedade de Horacio Alberto da Costa e sua mulher Maria Estela Cardoso da Costa, Matrícula nº47.980, com rumo de 43°09'16" NW e distância de 12,00 m, até o vértice 11; deste, segue confrontando com a "Área Remanescente - Gleba 01-C - (matrícula nº 48.582), com rumo de 46°50'44" NE e distância de 11,00 m, até o vértice 12; deste, segue confrontando com "Área Remanescente - Gleba 01-C - (matrícula nº 48.582), com rumo de 01°50'44" SW e distância de 12,73 m, com desenvolvimento de 14,14 m em curvatura, com raio de 9,00 m, até o vértice 7, ponto inicial desta descrição, onde fechou-se este perímetro resultando a área com 274,74 metros quadrados. Art. 2º - Fica declarada de caráter urgente a desapropriação, nos termos do artigo 15 do Decreto-Lei nº. 3.365/41, com a redação dada pela Lei nº. 2.786/56."

**Art. 2º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, especialmente o Decreto nº. 074, de 11 de maio de 2021.

**Paço Municipal "Waldomiro Xavier de Souza Filho"**, aos 24 dias do mês de janeiro do ano de 2022.

**SILVIO CÉSAR SARTORELLO**  
Prefeito Municipal

*Publicada e Registrada por afixação em local de costume na data supra.*

**EVERSON RECHI**  
**Responsável pelo expediente**  
**da Diretoria Administrativa**