



PREFEITURA MUNICIPAL DE TABAPUÃ

Estado de São Paulo
CNPJ. 45.128.816/0001-33



DECRETO Nº 162/2020, DE 09 DE DEZEMBRO DE 2020.

“Dispõe sobre a atualização monetária dos valores venais dos imóveis urbanos do Município de Tabapuã e dá outras competências”.

MARIA FELICIDADE PERES CAMPOS ARROYO, Prefeita do Município de Tabapuã, Comarca de Tabapuã, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais, em conformidade com o Inciso I do artigo 69 da lei Orgânica do Município de Tabapuã, e considerando disposto no parágrafo único, do artigo 19 da Lei Complementar nº. 020, de 10 de dezembro de 2002;

DECRETA:

Art. 1º - Aplica-se aos valores constantes na Tabela I (**Fator de Valorização dos Terrenos**) e Tabela III (**Valor por Metro Quadrado de Construção**) do “Anexo I” da Lei Complementar nº 020, de 10 de dezembro de 2002, correção monetária correspondente a 5,197890% conforme índice inflacionário acumulado no período de Dezembro de 2019 à Novembro de 2020, medidos pelo INPC-IBGE.

Art. 2º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, passando a produzir seus legais e jurídicos efeitos a partir de 1º (primeiro) de Janeiro de 2021, revogando-se as disposições em contrário.

Tabapuã - SP, aos 09 dias do mês de Dezembro de 2020.

MARIA FELICIDADE PERES CAMPOS ARROYO
Prefeita Municipal

Registrado e publicado, por afixação em local de costume desta prefeitura, na data supra.

NILTON MEIRELI
Diretor Administrativo





TABELA I

FATOR DE VALORIZAÇÃO DOS TERRENOS

VALOR POR METRO QUADRADO CONFORME LOCALIZAÇÃO

| LOCALIZAÇÃO | VALOR |
|-------------|-------|
| Setor 1 | 41,29 |
| Setor 2 | 35,42 |
| Setor 3 | 29,51 |
| Setor 4 | 23,61 |
| Setor 5 | 17,67 |
| Setor 6 | 11,81 |
| Setor 7 | 8,87 |

ANEXO I

TABELA PARA A COBRANÇA DE IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO

TABELA III

VALOR POR METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO

| PONTOS | VALOR EM R\$/M2 |
|--------|-----------------|
| 40 | 60,17 |
| 41 | 62,63 |
| 42 | 65,08 |
| 43 | 67,51 |
| 44 | 69,96 |
| 45 | 72,40 |
| 46 | 74,82 |
| 47 | 77,29 |
| 48 | 79,75 |
| 49 | 82,19 |
| 50 | 84,66 |
| 51 | 87,08 |
| 52 | 89,53 |
| 53 | 92,01 |
| 54 | 94,45 |



PREFEITURA MUNICIPAL DE TABAPUÃ

Estado de São Paulo
CNPJ. 45.128.816/0001-33



| PONTOS | VALOR EM R\$/M2 |
|--------|-----------------|
| 55 | 96,90 |
| 56 | 99,33 |
| 57 | 101,77 |
| 58 | 104,23 |
| 59 | 106,66 |
| 60 | 109,15 |
| 61 | 111,58 |
| 62 | 114,03 |
| 63 | 116,45 |
| 64 | 118,94 |
| 65 | 121,37 |
| 66 | 123,80 |
| 67 | 126,27 |
| 68 | 128,71 |
| 69 | 131,17 |
| 70 | 133,61 |
| 71 | 136,05 |
| 72 | 138,52 |
| 73 | 140,97 |
| 74 | 143,41 |
| 75 | 145,83 |
| 76 | 148,30 |
| 77 | 150,75 |
| 78 | 153,21 |
| 79 | 155,64 |
| 80 | 158,09 |
| 81 | 160,52 |
| 82 | 163,01 |
| 83 | 165,42 |
| 84 | 167,87 |
| 85 | 170,34 |
| 86 | 172,79 |
| 87 | 175,26 |
| 88 | 177,68 |
| 89 | 180,12 |
| 90 | 182,55 |
| 91 | 185,04 |
| 92 | 187,48 |
| 93 | 189,90 |
| 94 | 192,39 |
| 95 | 194,77 |
| 96 | 197,29 |
| 97 | 199,08 |
| 98 | 202,16 |





PREFEITURA MUNICIPAL DE TABAPUÃ

Estado de São Paulo
CNPJ. 45.128.816/0001-33



| PONTOS | VALOR EM R\$/M2 |
|--------|-----------------|
| 99 | 204,62 |
| 100 | 207,07 |
| 101 | 209,48 |
| 102 | 211,91 |
| 103 | 214,37 |
| 104 | 216,89 |
| 105 | 219,32 |
| 106 | 221,74 |
| 107 | 224,17 |
| 108 | 226,64 |
| 109 | 228,62 |
| 110 | 231,51 |
| 111 | 233,97 |
| 112 | 236,41 |
| 113 | 238,97 |
| 114 | 241,39 |
| 115 | 243,75 |
| 116 | 246,22 |
| 117 | 248,68 |
| 118 | 251,14 |
| 119 | 253,54 |
| 120 | 255,26 |
| 121 | 258,44 |
| 122 | 260,90 |
| 123 | 263,34 |
| 124 | 265,78 |
| 125 | 268,25 |
| 126 | 270,74 |
| 127 | 273,16 |
| 128 | 275,60 |
| 129 | 278,02 |
| 130 | 280,52 |
| 131 | 282,96 |
| 132 | 285,38 |
| 133 | 287,81 |
| 134 | 290,26 |
| 135 | 292,74 |
| 136 | 295,21 |
| 137 | 297,64 |
| 138 | 300,11 |
| 139 | 302,54 |
| 140 | 305,00 |
| 141 | 307,41 |
| 142 | 309,86 |





PREFEITURA MUNICIPAL DE TABAPUÃ

Estado de São Paulo
CNPJ. 45.128.816/0001-33



| PONTOS | VALOR EM R\$/M2 |
|--------|-----------------|
| 143 | 312,28 |
| 144 | 314,78 |
| 145 | 317,23 |
| 146 | 319,65 |
| 147 | 322,12 |
| 148 | 324,59 |
| 149 | 327,02 |
| 150 | 329,49 |
| 151 | 331,89 |
| 152 | 334,39 |
| 153 | 336,80 |
| 154 | 339,27 |
| 155 | 341,63 |
| 156 | 344,12 |
| 157 | 346,63 |
| 158 | 349,07 |
| 159 | 351,49 |
| 160 | 353,92 |

Tabapuã - SP, aos 09 dias do mês de Dezembro de 2020.

MARIA FELICIDADE PERES CAMPOS ARROYO
Prefeita Municipal

Registrado e publicado, por afixação em local de costume desta prefeitura, na data supra.

NILTON MEIRELI
Diretor Administrativo

